

Datenschutzerklärung mit Einwilligung in die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer Daten

Der Schutz Ihrer persönlichen und allgemeinen Daten und deren vertrauliche Behandlung ist uns ein großes Anliegen. Sie werden jedoch verstehen, dass wir natürlich zur ordnungsgemäßen Auktionsdurchführung Daten erheben und verwenden müssen. Wir möchten Ihnen daher erklären, welche Daten wir erheben, speichern, übermitteln und nutzen und zu welchem Zweck dies geschieht. Wir wenden dabei größte Sorgfalt und höchste Sicherheitsstandards an, um Ihre Daten vor unbefugten Zugriffen zu schützen.

1.

Einwilligung in die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen und allgemeinen Daten sowie der Nutzungsdaten

Mit Ihrer Zustimmung zu der nachfolgenden Datenschutzerklärung willigen Sie uns gegenüber in die Erhebung, Verarbeitung und Nutzung Ihrer personenbezogenen und allgemeinen Daten sowie der Nutzungsdaten unter Beachtung des gesetzlichen Datenschutzes und der nachfolgenden Bestimmungen ein. Die Datenschutzerklärung kann in PDF-Form heruntergeladen, ausgedruckt und gespeichert werden, Ihre Registrierungsdaten können Sie jederzeit unter Verwendung Ihres Passwortes unter www.grundstuecksauktionen.berlin einsehen. Ferner werden wir Ihnen auf Anfrage jederzeit kostenlos Auskunft erteilen.

Ihre Einwilligung wird protokolliert; sie kann jederzeit mit sofortiger Wirkung für die Zukunft widerrufen werden. Eine Mitteilung an die unter Ziffer 6 genannten Kontaktdaten (z.B. E-Mail, Brief) reicht hierfür aus. Bei Vorliegen der gesetzlichen Voraussetzungen haben Sie damit ein Recht auf Berichtigung, Löschung oder Sperrung Ihrer Daten.

2.

Erhebung von personenbezogenen und allgemeinen Daten für die Teilnahme an der Auktion:

2.1 Erhebung von personenbezogenen und allgemeinen Daten bei der Registrierung

Für den vollständigen Zugriff auf unsere Internetplattform und alle dort hinterlegten Objektinformationen, für die Gelegenheit, Fragen zu der Auktion und den einzelnen Kaufobjekten zu stellen und für die Möglichkeit, Gebote in schriftlicher, fernmündlicher oder elektronischer Form abzugeben, bitten wir Sie, sich mit folgenden Daten für die Teilnahme an dieser Auktion zu registrieren:

vollständiger Name,
vollständige Anschrift
E-Mail-Adresse
Telefonnummer
Passwort (nicht einsehbar für den Betreiber der Internetplattform)
gewerblicher oder privater Interessent

2.2 Erhebung von personenbezogenen und allgemeinen Daten der Selbstauskunft

Wollen Sie an der Auktion teilnehmen, fragen wir in einer Selbstauskunft nach folgenden weiteren Daten:

Geburtsdatum
Nationalität
Ausgewiesen durch
Ausgeübter Beruf
Handelnd

- a) Für eine juristische Person, BGB-Gesellschaft oder rechtsfähige Personengemeinschaft; in diesem Fall bitten wir um Angabe des Namens und der Anschrift der Gesellschaft oder Gemeinschaft, der HRB-Nummer, um Mitteilung, ob Sie als Organ, Vertreter, Bevollmächtigter o.ä. handeln und ob Sie alleinvertretungsberechtigt sind oder ggf. mit wem Sie gemeinschaftlich vertretungsberechtigt sind.

- b) Natürliche Person; in diesem Fall bitten wir um Mitteilung, ob Sie zu persönlichen, privaten oder familiären Zwecken oder Gebrauch handeln, oder zu gewerblichen oder beruflich selbstständigen Zwecken.

2.3 Erhebung von Daten zur Finanzierung, zur Bevollmächtigung und zum Gebot für ein Kaufobjekt

Wollen Sie ein Gebot für ein Kaufobjekt abgeben, fragen wir ferner nach einem geeigneten Finanzierungsnachweis, beispielsweise nach einer Bankbürgschaft oder einem bankbestätigten Order- oder Verrechnungsscheck.

Für den Fall, dass Sie im fremden Namen handeln, bitten wir um schriftlichen Nachweis Ihrer Bevollmächtigung.

Schließlich erheben wir die Daten Ihres/Ihrer Gebote für das jeweilige Kaufobjekt.

3. Erhebung von Nutzungsdaten (Logfiles)

Je Anwendung protokollieren wir die Verbindungen und Zugriffe über die standardisierten „combined“ Logfiles des Apache Webservers. In diesen Protokollen werden insbesondere Datum und Uhrzeit des Zugriffs, die angefragte Seite (ULR) und die anfragende IP-Adresse aufgeführt, jedoch keine personenbezogenen Daten. Diese Protokolldaten werden für interne Statistiken und Auswertungen verwendet. Cookie Dateien werden von uns lediglich zur Registrierung und Identifikation der Nutzer sowie zur Aufrechterhaltung einer Sitzung/Anmeldung verwendet.

4. Speichern oder Übermitteln personenbezogener und allgemeiner Daten sowie Nutzungsdaten oder ihre Nutzung für die Teilnahme an der Auktion

Die erhobenen personenbezogenen und allgemeinen Daten sowie alle E-Mails, die wir von Ihnen erhalten, speichern wir zu dem Zweck, Ihnen den Zugriff auf unsere Internetplattform und alle dort hinterlegten Objektinformationen und/oder die Nutzung unserer Services, Anwendungen und Tools für die Teilnahme an unserer Grundstücksauktion zu ermöglichen. Die erhobenen Nutzungsdaten speichern wir für interne Statistiken und Auswertungen.

Wir übermitteln Ihre personenbezogenen und allgemeinen Daten nur an Dritte und nutzen diese, wenn dies zum Zwecke der Veranstaltung der Auktion und zur Kaufvertragsabwicklung mit dem jeweiligen Grundstückseigentümer erforderlich ist. So geben wir Ihre Daten an den jeweiligen Grundstückseigentümer weiter, sobald Sie den Zuschlag des Auktionators für ein Kaufobjekt erhalten haben; ferner übermitteln wir Ihre Daten an die mit der Beurkundung der Kaufverträge beauftragten Notare.

Diese Dritten weisen wir darauf hin, dass sie die von uns übermittelten Daten nur für den vorgenannten Zweck verarbeiten oder nutzen dürfen, zu dessen Erfüllung sie Ihnen von uns übermittelt wurden.

Auf Anordnung der amtlichen Stelle müssen wir im Einzelfall Auskunft über personenbezogene, allgemeinen und Nutzungsdaten erteilen, soweit dies für Zwecke der Strafverfolgung, der Gefahrenabwehr oder der Durchsetzung der Rechte am geistigen Eigentum veranlasst ist.

5. Speichern oder Übermitteln personenbezogener und allgemeiner Daten sowie Nutzungsdaten oder ihre Nutzung für Zwecke der Werbung

Neben der Verarbeitung Ihrer Daten für die Teilnahme an der Auktion und die anschließende Kaufvertragsabwicklung nutzen wir Ihre Daten auch, um Ihnen weitere Immobilienangebote zukommen zu lassen.

Der Verwendung Ihrer Daten zum Zwecke weiterer Immobilienangebote durch uns können Sie ebenfalls jederzeit insgesamt oder für einzelne Maßnahmen widersprechen. Eine Mitteilung an die unter Ziffer 6 genannten Kontaktdaten (z.B. E-Mail, Brief) reicht hierfür aus.

Eine Weitergabe Ihrer Daten an Dritte zu Werbezwecken erfolgt nicht.

Selbstverständlich ist die Teilnahme an der Auktion auch ohne Ihre Einwilligung zur Nutzung Ihrer Daten für unsere Werbezwecke möglich.

6.

Verantwortliche Stelle

Unsere Adresse und Rufnummer lautet:

M. Held GmbH & Co. Baubetreuungs KG
Am Flughafen 1
17419 Zirchow

Tel: +49 40 50796790

e-mail: info@grundstuecksauktionen.berlin

7.

Google Analytics

Diese Website benutzt Google Analytics, einen Webanalysedienst der Google Inc. ("Google"). Google Analytics verwendet sog. "Cookies", Textdateien, die auf Ihrem Computer gespeichert werden und die eine Analyse der Benutzung der Website durch Sie ermöglichen. Die durch den Cookie erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieser Website werden in der Regel an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert. Im Falle der Aktivierung der IP-Anonymisierung auf dieser Webseite, wird Ihre IP-Adresse von Google jedoch innerhalb von Mitgliedstaaten der Europäischen Union oder in anderen Vertragsstaaten des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zuvor gekürzt. Nur in Ausnahmefällen wird die volle IP-Adresse an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gekürzt. Im Auftrag des Betreibers dieser Website wird Google diese Informationen benutzen, um Ihre Nutzung der Website auszuwerten, um Reports über die Websiteaktivitäten zusammenzustellen und um weitere mit der Websitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen gegenüber dem Websitebetreiber zu erbringen. Die im Rahmen von Google Analytics von Ihrem Browser übermittelte IP-Adresse wird nicht mit anderen Daten von Google zusammengeführt. Sie können die Speicherung der Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser-Software verhindern; wir weisen Sie jedoch darauf hin, dass Sie in diesem Fall gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen dieser Website vollumfänglich werden nutzen können. Sie können darüber hinaus die Erfassung der durch das Cookie erzeugten und auf Ihre Nutzung der Website bezogenen Daten (inkl. Ihrer IP-Adresse) an Google sowie die Verarbeitung dieser Daten durch Google verhindern, indem sie das unter dem folgenden Link (<https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de>) verfügbare Browser-Plugin herunterladen und installieren.

Nähere Informationen hierzu finden Sie unter <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout?hl=de> bzw. unter https://www.google.com/intl/de_DE/analytics/learn/privacy.html (allgemeine Informationen zu Google Analytics und Datenschutz). Wir weisen Sie darauf hin, dass auf dieser Webseite Google Analytics um den Code "gat._anonymizeIp();" erweitert wurde, um eine anonymisierte Erfassung von IP-Adressen (sog. IP-Masking) zu gewährleisten.